

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

SAYI : B050MAH065002/4482-81393
(300-318)5216

9.6.2005

KONU:

MERSİN VALİLİĞİNE
(Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü)

İLGİ : 24.5.2005 tarihli ve B.09.4.İLM.4.33.00.10/2148 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda; İliniz Merkez İlçeye bağlı Gözne Belediyesinin 5216 sayılı Kanun uyarınca Büyükşehir Belediyesi sınırlarına dahil edildiği, ancak bu Belediyenin mücavir alanında olan Çandır ve Bekiralan Köylerinin dışarıda kaldığı, anılan köylerdeki ruhsat, halihazır harita, ifraz vb. imar işlemlerinin yapılmasında Mersin Büyükşehir Belediyesinin yetkili olmadığından bahisle, bu taleplerin Valilikten istendiği belirtilmekte ve bu konudaki yetkinin il özel idaresinde mi yoksa büyükşehir veya Gözne Belediyesinde mi olduğuna dair görüş istenmektedir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6 ncı maddenin (b) bendi “İmar, yol, su, kanalizasyon, katı atık, çevre, acil yardım ve kurtarma, kültür, turizm, gençlik ve spor; orman köylerinin desteklenmesi, ağaçlandırma, park ve bahçe tesisine ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında”,

5272 sayılı Belediye Kanununun 14 üncü maddesinin beşinci ve altıncı fıkraları, “Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı, belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.”, hükümlerini taşımaktadır.

Diğer taraftan, 3194 sayılı Kanunun 5 nci maddesine göre mücavir alan, imar mevzuatı bakımından belediyelerin kontrol ve mesuliyeti altına verilmiş olan alanlardır.

Yazınızda sözü edilen köyler, Büyükşehir sınırlarına dahil olan Gözne Belediyesinin mücavir alanı olmakla birlikte, büyükşehir sınırlarına dahil olmadıkları anlaşılmaktadır. Ancak, mücavir alandan çıkarıldıklarına dair bir karar da bulunmamaktadır. Bu bakımdan, Gözne Belediyesince yapılan uygulama imar planına mücavir alan olarak adı geçen köyler dahil edilmişse, bu köylerdeki imar uygulamalarının Gözne Belediyesi tarafından, uygulama imar planında yer almıyor ise, 5302 sayılı Kanun uyarınca il özel idaresi tarafından yapılması gerektiği değerlendirilmektedir.

Bilgilerinizi rica ederim.

Kayhan KAVAS
Bakan a.
Genel Müdür